

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Proiect de hotărâre nr.X/8679 din 14.04.2022**  
**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți**  
**obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor**  
**externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str.**  
**Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117755**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de ....., în prezența președintelui și a ..... de consilieri județeni,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/8678 din 14.04.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- raportul comun nr.III/8701 din 14.04.2022 al Direcției investiții, drumuri județene și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.2050/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr.1021/2015, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Contractului de finanțare nr.4044/25.03.2019 privind Proiectul: „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117755, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea administrativ-teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de beneficiar, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/6115/30 din 05.04.2019;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017 privind aprobarea Documentației pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenții și a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenți obiectivului „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, actualizată;

- prevederile Capitolului 66.02 „Sănătate”, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională”, poziția nr.6.6.3 din Anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.56/2022 privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022;

- avizul nr..... din ..... al Comisiei economice;

- avizul nr..... din ..... al Comisiei de urbanism;

- avizul nr..... din ..... al Comisiei juridice și de fonduri europene.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici, aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017, aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117755, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.3** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene – Serviciul managementul investițiilor publice și Direcția economică din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.4** Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene - Serviciul managementul investițiilor publice;
- Direcția economică;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
KECSKES-SIMIONCĂ TIBERIU-CIPRIAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr.** \_\_\_\_\_

**Din** \_\_\_\_\_ **2022**

H.V/J.E.D./1 ex.

*NOTĂ: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.a), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

Viza CFP	Verificat Compartimentul juridic, coordonare consilii locale	Avizat Direcția juridică, administrație locală
Nume, prenume, funcție	Mileșan Gabriela, consilier juridic superior	Butta Elena, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. ....../.....

**Actualizare indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755**

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI**

**A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL**

• **VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

- inclusiv T.V.A. - 10.597.117,71 lei
- exclusiv T.V.A. – 8.923.055,45 lei

• **CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M)**

- inclusiv T.V.A. - 9.083.948,96 lei
- exclusiv T.V.A. –7.633.570,56 lei

**B. INDICATORI MINIMALI, RESPECTIV INDICATORI DE PERFORMANȚĂ - ELEMENTE FIZICE/CAPACITĂȚI FIZICE CARE SĂ INDICE ATINGEREA ȚINTEI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII - ȘI, DUPĂ CAZ, CALITATIVI, ÎN CONFORMITATE CU STANDARDELE, NORMATIVELE ȘI REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE**

Indicatorii următori sunt calculați pe întreaga investiție care cuprinde 4 corpuri de clădire.

- Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 5 ani.
- Consumul total anual specific de energie finala de: **110,60** kWh/m<sup>2</sup> an.
- Consumul total anual specific de energie finala pentru încălzire corespunzător clădirii izolate termic: **76,153** kWh/m<sup>2</sup> (a.u.) și an.
- Reducerea anuală a emisiilor de gaze cu efect de seră echivalent CO<sub>2</sub> : **142.379,75** kg CO<sub>2</sub>/an.

## **C. INDICATORI FINANCIARI, SOCIOECONOMICI, DE IMPACT, DE REZULTAT/OPERARE, STABILII ÎN FUNCȚIE DE SPECIFICUL ȘI ȚINTA FIECĂRUI OBIECTIV DE INVESTIȚII**

Indicatorii următori sunt calculați pe întreaga investiție care cuprinde 4 corpuri de clădire.

- Durata de recuperare a investiției, în condiții de eficiență economică: **36,3** ani.
- Economia anuală de energie:
  - **646.891** kWh/an;
  - **55,62** tep.

ooo000ooo

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET VICEPREȘEDINTE**  
**Nr.X/8678 din 14.04.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755**

Consiliul județean Bistrița-Năsăud implementează *Proiectul: „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod 117755*, în conformitate cu prevederile *Contractul de finanțare nr.4044/25.03.2019* încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea administrativ-teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de beneficiar.

Indicatorii tehnico-economici au fost aprobați inițial împreună cu Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție actualizată, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017.

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.15/2021 și Ordinul MDLPA nr.2050/2021, prețurile materialelor aferente lucrărilor rămase de executat la data de 03.09.2021 s-au actualizat prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

Ulterior, a fost încheiat cu Asocieria formată din S.C. INST-NISTOR S.R.L. și KES BUSINESS S.R.L., Contractul de achiziție publică de proiectare și execuție de lucrări nr.23826/05.11.2019 privind Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice fazele PAC, POE, PT și DDE, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale din cadrul proiectului, în valoare de 6.302.159,13 lei fără TVA, respectiv 7.499.569,36 lei cu TVA.

În perioada de execuție a lucrărilor au fost încheiate 5 acte adiționale:

- Actul adițional nr.1/28479/29.12.2020 la contractul nr. 23826/05.11.2019 prin care s-a majorat valoarea contractului cu 448.082,98 lei fără TVA, sumă aferentă unor lucrări de natura lucrărilor diverse și neprevăzute, astfel valoarea contractului devine 6.750.242,11 fără TVA, respectiv 8.032.788,11 lei cu TVA;

- Actul adițional nr.2/IIIB/9038/22.04.2021 la contractul nr. 23826/05.11.2019 prin care s-a majorat valoarea contractului cu 1.454.766,27 lei fără TVA, sumă aferentă unor lucrări suplimentare, astfel valoarea contractului devine 8.205.008,38 fără TVA, respectiv 9.763.959,97 lei cu TVA;

- Actul adițional nr.3/20666/10.09.2021 la contractul nr.23826/05.11.2019 prin care s-a prelungit durata de execuție a contractului până la data de 30.11.2021.

- Actul adițional nr.4/IIIA/22239/01.10.2021 la contractul nr.23826/05.11.2019 prin care s-a introdus clauza de ajustare a prețului contractului pentru ajustarea cheltuielilor aferente materialelor.

Valoarea estimativă de actualizare a contractului, conform O.G. nr.15/2021 este 336.997,92 lei fără TVA, respectiv 401.027,52 lei cu TVA.

- Actul adițional nr.5/IIIA/8360/12.04.2022 la contractul nr.23826/05.11.2019 prin care s-a stabilit prețul final al contractului nr. 23826/05.11.2019, astfel valoarea contractului devine 8.539.391,56 lei fără TVA, respectiv 10.161.875,96 lei cu TVA.

Valoarea creșterii materialelor este de 352.986,04 lei fără TVA, conform situațiilor de lucrări în care au fost incluse ajustări ale valorilor materialelor conform O.G. nr.15/2021.

Astfel, prețul final al contractului nr.23826/05.11.2019 este de 8.539.391,56 lei fără TVA, respectiv 10.161.875,96 lei cu TVA și este compus din:

- Preț contract conform Actului adițional nr.2 = 8.205.008,38 lei fără TVA;

- Ajustare preț conform O.G.nr.15/2021 = 352.986,04 lei fără TVA;

- Note de renunțare = 18.602,86 lei fără TVA.

Lucrările aferente contractului mai sus menționat au fost finalizate și s-a întocmit procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.IIIA/1058/14.01.2022.

Având în vedere cele prezentate mai sus, respectiv actele adiționale încheiate pe parcursul executării contractului nr.23826/05.11.2019 precum și necesitatea modificării Contractului de finanțare nr.4044/25.03.2019 prin încheierea unui act adițional, se impune modificarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții sus-menționat astfel valoarea totală a lucrărilor de intervenție este de:

o 10.597.117,71 lei inclusiv T.V.A.

o 8.923.055,45 lei exclusiv T.V.A.

Prin Nota de fundamentare comună nr.IIIA/8666 din 14.04.2022 a Serviciului managementul investițiilor publice și Serviciului buget, monitorizare investiții se argumentează necesitatea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița,

situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755.

Având în vedere cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755 .**

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
KECSKÈS-SIMIONCA TIBERIU-CIPRIAN**

Întocmit: Sălăgean Codruța, consilier superior/1 ex



**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**SERVICIUL MANEGEMENTUL INVESTIȚIILOR PUBLICE**  
**SERVICIUL BUGET, MONITORIZARE INVESTIȚII**  
**Nr. IIIA/8666 din 14.04.2022**

**Aprobat:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți**  
**obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor**  
**externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str.**  
**Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017 a fost aprobată Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenții și a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenți obiectivului „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, actualizată.

În conformitate cu prevederile Ghidului solicitantului din cadrul Programului Operațional Regional, Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - clădiri publice, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr.3288/27.12.2016, cu modificările și completările ulterioare, a fost semnat *Contractul de finanțare nr.4044/25.03.2019 privind Proiectul: „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”*, cod SMIS 117755, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea administrativ-teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de beneficiar.

Ulterior, a fost încheiat cu Asociera formată din S.C. INST-NISTOR S.R.L. și KES BUSINESS S.R.L., Contractul de achiziție publică de proiectare și execuție de lucrări nr.23826/05.11.2019 privind Servicii de elaborare a documentației tehnico-economice fazele PAC, POE, PT și DDE, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări de construcții, instalații și echipamente tehnologice și funcționale din cadrul proiectului, în valoare de 6.302.159,13 lei fără TVA, respectiv 7.499.569,36 lei cu TVA.

În perioada de execuție a lucrărilor au fost încheiate 5 acte adiționale:

- Actul adițional nr.1/28479/29.12.2020 la contractul nr. 23826/05.11.2019 prin care *s-a majorat valoarea contractului cu 448.082,98 lei fără TVA*, sumă aferentă unor lucrări de natura lucrărilor diverse și neprevăzute, astfel valoarea contractului devine 6.750.242,11 fără TVA, respectiv 8.032.788,11 lei cu TVA;

- Actul adițional nr.2/IIIB/9038/22.04.2021 la contractul nr. 23826/05.11.2019 prin care *s-a majorat valoarea contractului cu 1.454.766,27 lei fără TVA*, sumă aferentă unor lucrări suplimentare, astfel valoarea contractului devine 8.205.008,38 fără TVA, respectiv 9.763.959,97 lei cu TVA;

- Actul adițional nr.3/20666/10.09.2021 la contractul nr.23826/05.11.2019 *prin care s-a prelungit durata de execuție a contractului până la data de 30.11.2021.*

- Actul adițional nr.4/IIIA/22239/01.10.2021 la contractul nr.23826/05.11.2019 *prin care s-a introdus clauza de ajustare a prețului contractului pentru ajustarea cheltuielilor aferente materialelor.*

Valoarea estimativă de actualizare a contractului, conform O.G. nr.15/2021 este 336.997,92 lei fără TVA, respectiv 401.027,52 lei cu TVA.

- Actul adițional nr.5/IIIA/8360/12.04.2022 la contractul nr.23826/05.11.2019 prin care s-a stabilit prețul final al contractului nr. 23826/05.11.2019, astfel valoarea contractului devine 8.539.391,56 lei fără TVA, respectiv 10.161.875,96 lei cu TVA.

Valoarea creșterii materialelor este de 352.986,04 lei fără TVA, conform situațiilor de lucrări în care au fost incluse ajustări ale valorilor materialelor conform O.G. nr.15/2021.

Astfel, prețul final al contractului nr.23826/05.11.2019 este de 8.539.391,56 lei fără TVA, respectiv 10.161.875,96 lei cu TVA și este compus din:

- Preț contract conform Actului adițional nr.2 = 8.205.008,38 lei fără TVA;
- Ajustare preț conform O.G.nr.15/2021 = 352.986,04 lei fără TVA;
- Note de renunțare = 18.602,86 lei fără TVA.

Lucrările aferente contractului mai sus menționat au fost finalizate și s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.IIIA/1058/14.01.2022.

Având în vedere cele prezentate mai sus, respectiv actele adiționale încheiate pe parcursul executării contractului nr.23826/05.11.2019 precum și necesitatea modificării Contractului de finanțare nr.4044/25.03.2019 prin încheierea unui act adițional, indicatorii tehnico-economici se modifică astfel:

## PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AFERENȚI INVESTIȚIEI

### A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL

- VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

- inclusiv T.V.A. - de la 8.874.031,59 lei la 10.597.117,71 lei

- exclusiv T.V.A. – de la 7.467.048,40 lei la 8.923.055,45 lei

- CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M)
  - inclusiv T.V.A. - de la 6.809.369,72 lei la 9.083.948,96 lei
  - exclusiv T.V.A. – de la 5.722.159,43 lei la 7.633.570,56 lei

Prin urmare se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017.

Sumele pentru finanțarea obiectivului de investiții sunt cuprinse în bugetul județului Bistrița-Năsăud, fiind prevăzute la Capitolul 66.02 „Sănătate”, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională”, poziția nr.6.6.3 din Anexa 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.56/2022 privind prima rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755.**

**Șef serviciu managementul  
investițiilor publice,  
Hasnăș Veronica**

**Șef serviciu buget  
monitorizare investiții  
Daniela-Florina Bugnar**

**Avizat juridic:**

**Viza C.F.P.:**

Întocmit: Sălăgean Codruța, consilier superior/1 ex.

## **RAPORT**

### **asupra Proiectului de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/8678 din 14.04.2022 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.22 din Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.44 alin.(1) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 alin.(4) din Hotărârea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței de Guvern nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.2050/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr.15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Ghidul solicitantului, Condiții generale pentru accesarea fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, cu modificările și completările ulterioare, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr.1021/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Contractului de finanțare nr.4044/25.03.2019 privind Proiectul: „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117755, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea administrativ-teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de beneficiar, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud sub nr.III/6115/30 din 05.04.2019;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017 privind aprobarea Documentației pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenții și a Indicatorilor Tehnico-Economici aferenți obiectivului „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, actualizată;

- prevederile Capitolului 66.02 „Sănătate”, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională”, poziția nr.6.6.3 din Anexa 14 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/09.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b), lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.e) și art.196 alin.(1) lit.a) din Codul administrativ, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017 a fost aprobată Documentația pentru Avizarea Lucrărilor de Intervenții și Indicatorii Tehnico-Economici aferenți obiectivului „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, actualizată.

Ulterior, în conformitate cu prevederile Ghidul solicitantului din cadrul Programului Operațional Regional, Apelul de proiecte POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea B - clădiri publice, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului dezvoltării regionale, administrației publice și fondurilor europene nr.3288/27.12.2016, cu modificările și completările ulterioare, în luna martie 2019 a fost semnat Contractul de finanțare nr.4044/25.03.2019 privind Proiectul: „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, cod SMIS 117755, încheiat între Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, în calitate de Autoritate de Management pentru Programul Operațional Regional 2014-2020, Organismul Intermediar Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest și Unitatea administrativ-teritorială Județul Bistrița-Năsăud, în calitate de beneficiar.

Indicatorii tehnico-economici aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017 se modifică în urma finalizării lucrărilor.

În conformitate cu Ordonanța Guvernului nr.15/2021, privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare și Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.2050/2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr.15/2021 prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, prețurile materialelor aferente restului de executat la data de 03.09.2021 se pot

actualiza prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.

Având în vedere cele prezentate mai sus, respectiv actele adiționale încheiate pe parcursul executării contractului nr.23826/05.11.2019 precum și necesitatea modificării Contractului de finanțare nr.4044/25.03.2019 prin încheierea unui act adițional, indicatorii tehnico-economici se modifică astfel:

#### **A. INDICATORI MAXIMALI ÎN CONFORMITATE CU DEVIZUL GENERAL**

- **VALOAREA TOTALĂ A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

- inclusiv T.V.A. - 10.597.117,71 lei
- exclusiv T.V.A. – 8.923.055,45 lei

- **CONSTRUCȚII-MONTAJ (C+M)**

- inclusiv T.V.A. - 9.083.948,96 lei
- exclusiv T.V.A. – 7.633.570,56 lei

Prin proiectul de hotărâre inițiat se propune actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.149/2017.

Sumele pentru finanțarea obiectivului de investiții sunt cuprinse în Bugetul Județului Bistrița-Năsăud, fiind prevăzute la Capitolul 66.02 „Sănătate”, articolul 58.01 „Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională”, poziția nr.6.6.3 din Anexa 14 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.24/09.02.2022 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2022 și estimările pe anii 2023-2025, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a Secțiilor externe ale Spitalului Județean de Urgență Bistrița, situate pe str. Alba Iulia, nr.7, Bistrița, județul Bistrița-Năsăud” cod SMIS 117755**, să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenul Consiliului Județean.

**p.Director executiv,  
Șef serviciu  
Hasnăș Veronica**

**Director executiv,  
Teofil-Iulian Cioarba**

**Proiectant,**

Kes Business SRL, Municipiul Bistrita, Str. 1 Decembrie, nr. 30, Birou 2, jud. Bistrita-Nasaud, J26/641/25.06.2015, CUI 34697191

**Beneficiar**

UAT Judetul Bistrita-Nasaud

Anexa nr. 7

**DEVIZ GENERAL**

la terminarea lucrarilor

al obiectivului de investiții

**Cresterea eficientei energetice a sectiilor externe ale Spitalului Judetean de Urgenta Bistrita, situate pe Str. Alba-Iulia, Nr. 7, Bistrita, Judetul Bistrita-Nasaud la terminarea lucrarilor**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare *2) (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 1</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
<b>Total capitol 2</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	9,400.00	950.00	10,350.00
3.4.1	3.4.1 Audit energetic	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4.2	3.4.2 Certificat de performanta energetica la finalizarea lucrarilor	4,400.00	0.00	4,400.00
3.5	Proiectare	224,000.00	42,560.00	266,560.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	135,000.00	20,710.00	155,710.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	112,000.00	16,340.00	128,340.00
3.7.1.1	Servicii de consultanta in elaborarea cererii de finantare	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.7.1.2	Servicii de consultanta in implementarea proiectului	78,000.00	9,880.00	87,880.00
3.7.2	Auditul financiar	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.8	Asistență tehnică	155,600.00	22,724.00	178,324.00
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	69,000.00	13,110.00	82,110.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	34,799.30	6,611.87	41,411.17
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	34,200.70	6,498.13	40,698.83
3.8.2	Dirigenție de șantier	50,600.00	9,614.00	60,214.00
3.8.3	Coordonator SSM	36,000.00	0.00	36,000.00
<b>Total capitol 3</b>		<b>529,000.00</b>	<b>87,894.00</b>	<b>616,894.00</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	7,371,547.65	1,400,594.05	8,772,141.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	187,919.170	35,704.64	223,623.81
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	706,820.980	134,295.98	841,116.96
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 4</b>		<b>8,266,287.80</b>	<b>1,570,594.67</b>	<b>9,836,882.47</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1	Organizare de șantier	74,103.74	14,079.71	88,183.45
5.1.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	74,103.74	14,079.71	88,183.45
5.1.2	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	45,801.42	0.00	45,801.42
5.2.1	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	38,167.85	0.00	38,167.85
5.2.3	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,633.57	0.00	7,633.57
5.2.4	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	7,862.49	1,493.87	9,356.37
<b>Total capitol 5</b>		<b>127,767.65</b>	<b>15,573.58</b>	<b>143,341.24</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
<b>Total capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>8,923,055.45</b>	<b>1,674,062.25</b>	<b>10,597,117.71</b>
din care:				
<b>C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>7,633,570.56</b>	<b>1,450,378.40</b>	<b>9,083,948.96</b>

Data:  
1/27/2022

Întocmit,  
Arh. Fodor Tamas

Beneficiar/Investitor,  
.....